



raízes

PREMIUM
BUTANTÁ

TORRESEUCALIPTOEJATOBA

raízes

Toda história de vida pede
uma continuidade.

Crescer, aprender, compartilhar.

Criar asas, viver sonhos, abraçar o **dinamismo**
da vida com esperança no que virá.

Aprender a andar caminhos conhecidos e
com alguém ao lado, ser **plural**, dividir saberes,
alimentar futuras realizações.

Cerrar frutos, abrir um novo capítulo, de armadilhas
completo, compartilhando vivências com o mundo,
muitas histórias pela frente.

O melhor dessa história é saber que tudo isso
ser feito sem sair do lugar, do lugar onde você
cresceu, aprendeu a ler a vida e está pronto para
continuidade às suas raízes.





MAIS DE 54 ANOS DE

Com mais de 54 anos de experiência em incorporação imobiliária, a PBOPH é uma empresa com mais de 54 anos de experiência em incorporação imobiliária, com mais de 54 anos de experiência em incorporação imobiliária.

Com essa cultura, surpreendemos o mercado com a linha de produtos Raízes, um grande sucesso no mercado imobiliário paulistano, e consolidamos o mercado com a confiança e a satisfação de nossos clientes.

mais de
54
anos

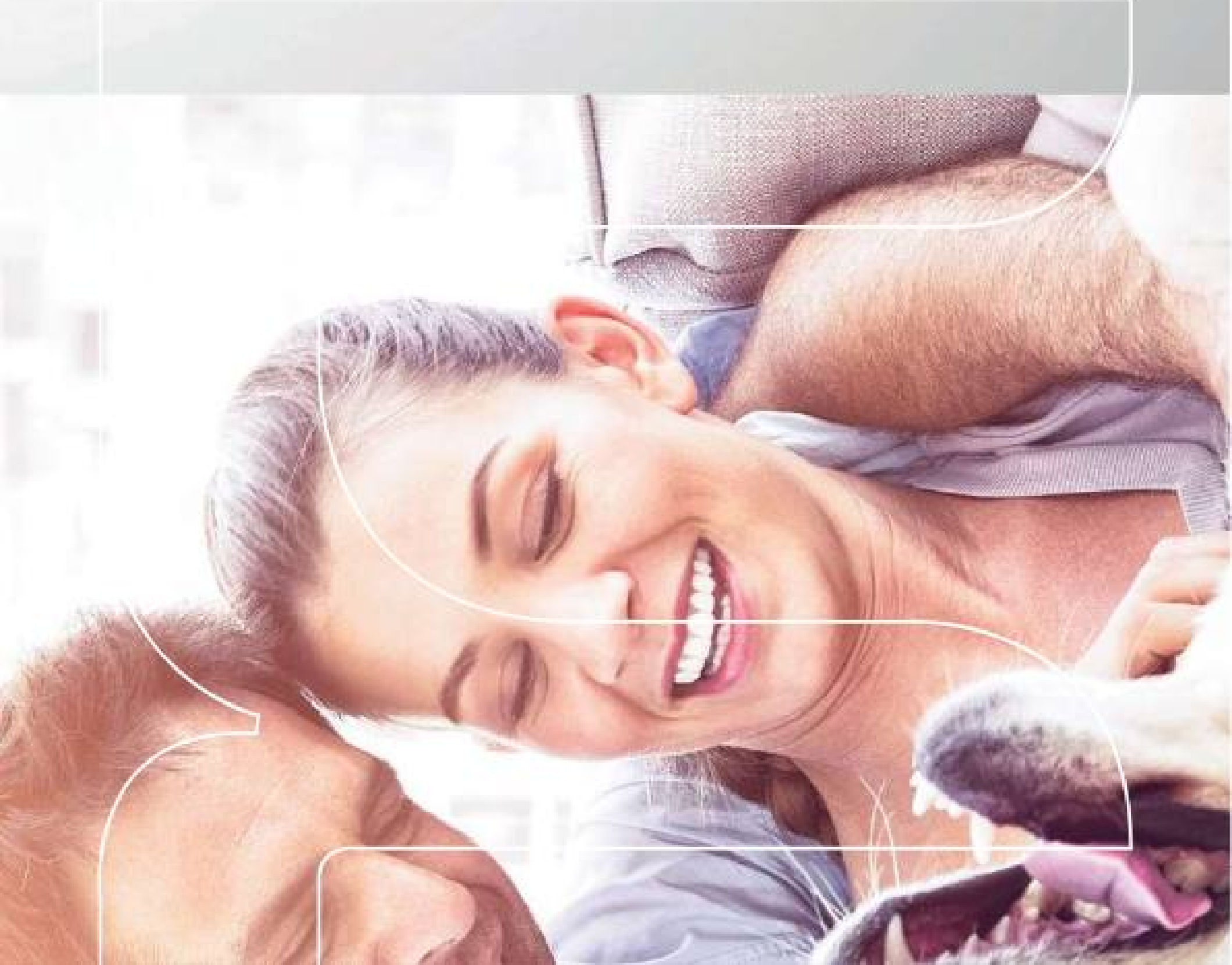
Tradição e
experiência
em incorporação
e construção



PBOPH
Pelo Bem da Obra

Em
con
em
m
do
co

QUEM TEM UM MITRE É APAIXONADO POR ELE.



“

Quando eu vi toda a infraestrutura do empreendimento da Linha Fátima – o projeto, a área de lazer, a praticidade –, fiquei apaixonada. Costo demais da planta, acho bem distribuída e adoro que a Mitre já entrega com o pronto para a instalação do ar-condicionado. Ah, e amei a localização que para mim é um item muito importante. Este é meu primeiro empreendimento Mitre e estou gostando muito de tudo do compromisso, da responsabilidade e do atendimento.”

SIMONE ENG

Proprietária no Rialú Vila Prudente

“

Para nós, os diferenciais da Mitre são satisfação, modernidade, localização, personalização e a entrega antes do prazo com qualidade e excelência. Adoramos o aplicativo Mitre Experiência que nos dá total liberdade para acompanhar nosso exato financeiro e retirar 24h de todos os dados para antecipar parcerias, além de acompanhar de perto a evolução da obra. Estamos bem ansiosos pela entrega do nosso apartamento personalizado, pois faremos lives da suíte da reforma, então é só receber as chaves e morar. Com certeza indicamos a Mitre para amigos e familiares: afinal, morar com um Tiff a mais não é para qualquer um.”

AMANDA BIANCHI E RODRIGO BIANCHI

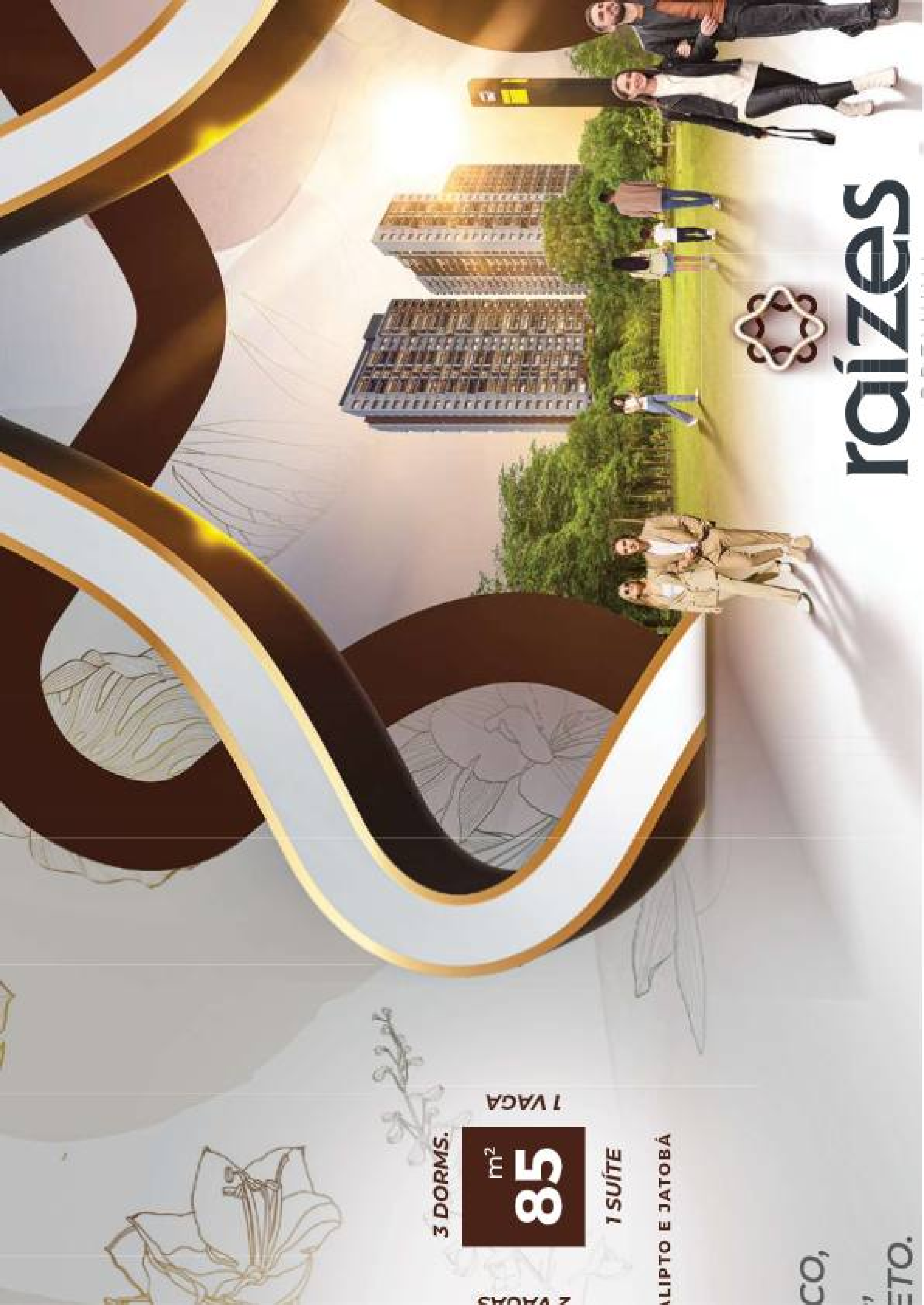
Proprietários no Fátima Cultural na Esperança



O conceito de Mitre Experience nasceu da iniciativa de proporcionar experiências incríveis e surpreendentes.

Um projeto feito para conectar você às novidades do mundo da arte, do turismo, da cultura, da gastronomia, da tecnologia e estimular o convívio e o relacionamento entre os clientes.

Para enriquecer ainda mais sua experiência de morar com Mitre Experience traz benefícios exclusivos, serviços e toda a estrutura de empreendimento, além do Mitre Selection, uma sessão de



raizes



3 DORMS.

1 VAGA

85 m²

1 SUÍTE

ALÍPTO E JATOBÁ

CO,

ETO.

IMZC

PREMIUM
BUTANTÁ



a das melhores regiões para se morar, mas também uma das que

EXPERIÊNCIA JURA

o conceito de experiências que a: comércio e opções de locais de distância, sponíveis, como Shopping Eldorado, los



Marginal Pinheiros / Jockey Club



Shopping Eldorado



Decorada: Cucina Mediterranea

Hospital Santa Maggiore





TORRE
JATOBÁ

PAISAGISMO



BENEDITO ABBUD



BENEDITO ABBUD
arquiteto paisagista

Formado em Arquitetura,
pós-graduado e mestre pela
Faculdade de Arquitetura
e Urbanismo da Universidade de São
Paulo (FAU-USP), ainda também
lecionou Paisagismo. Foi professor
da Pontifícia Universidade Católica
de Campinas (PUC-Campinas)
e durante dois biênios presidiu a
Associação Brasileira de Agilogramas
da Publicidade (ABAP). Focado na

ARQUITETURA

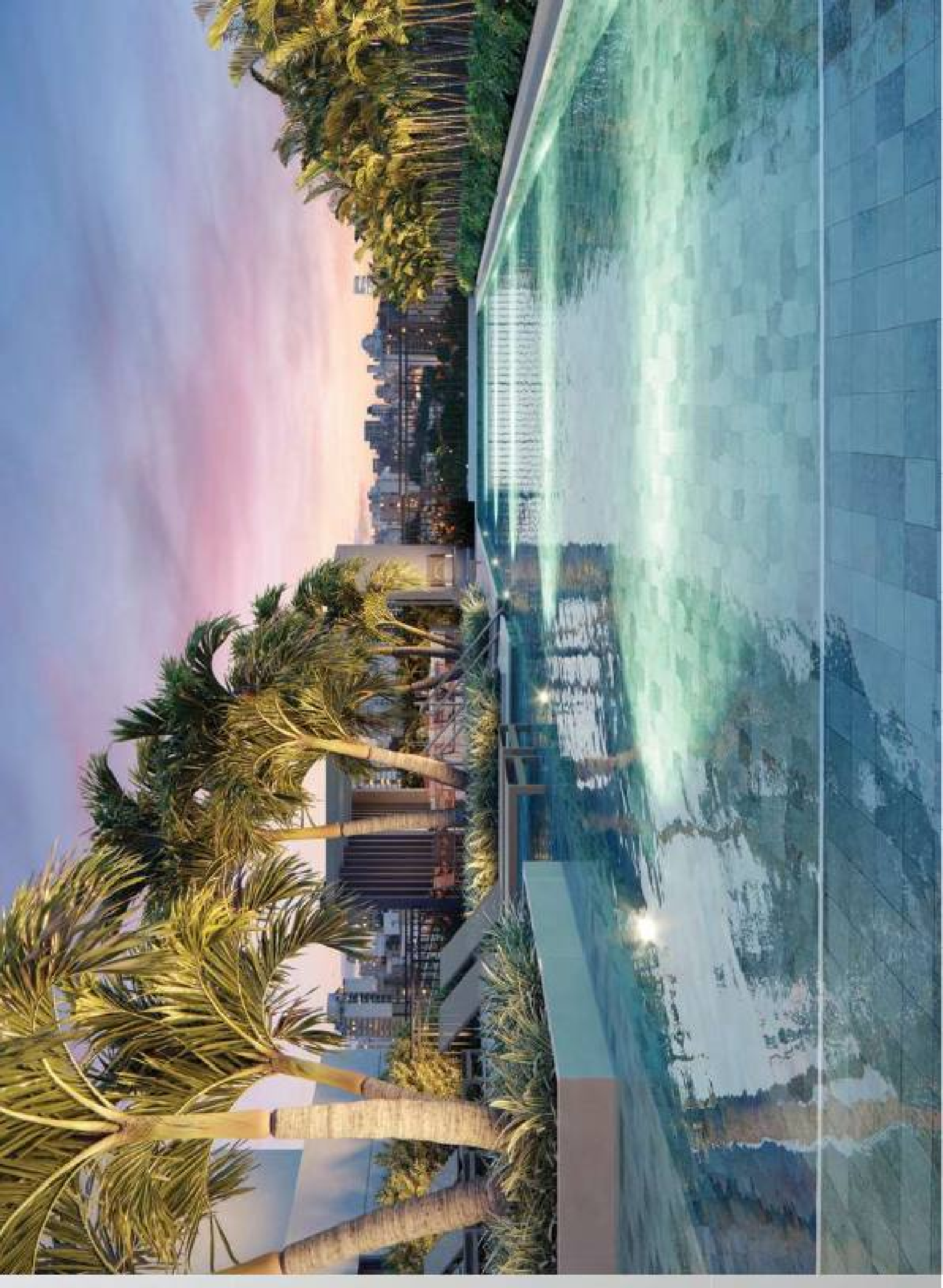


LE ARQUITETOS



LE ARQUITETOS

Unindo profissionais com
ampla experiência no mercado
imobiliário, desde 2014,
a proposta da Le Arquitet
é produzir, de forma inov
projetos arquitetônicos d
conhecimento de merca
inovação e eficiência.





PREPARE-SE PARA VIVER
GRANDES MOMENTOS

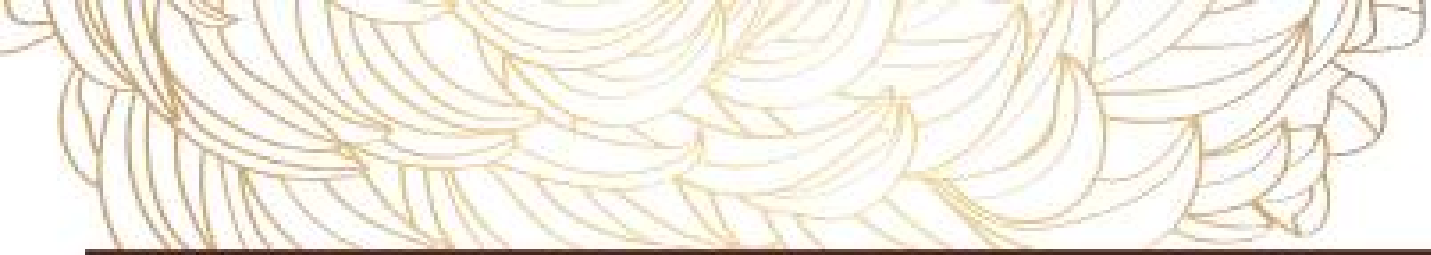
CONTEMPLA O HORIZONTE
COM O ACONCHEGO DA L









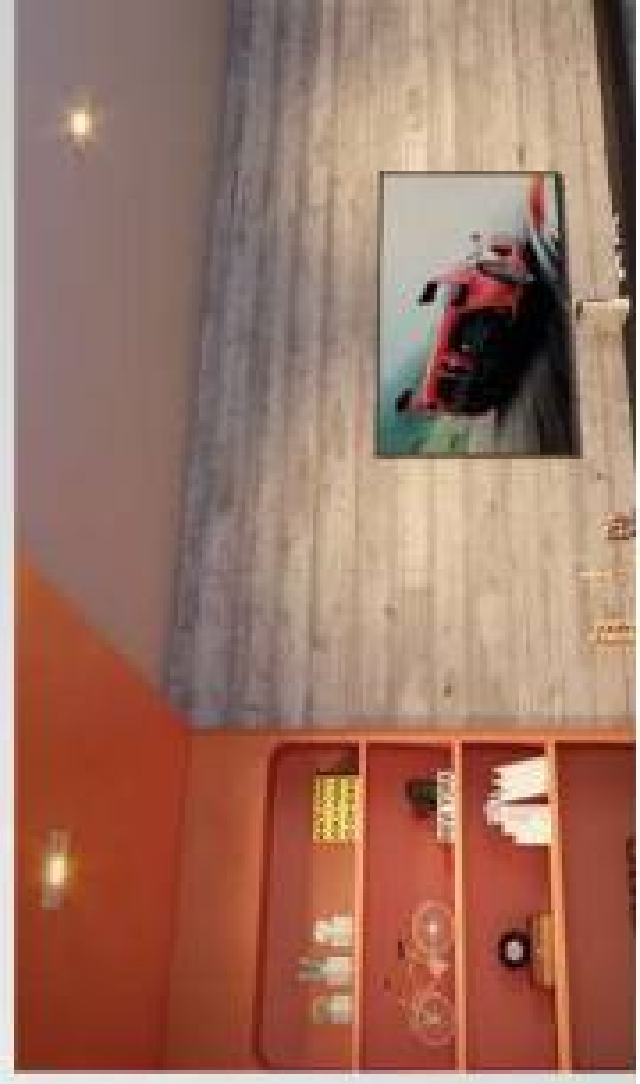




CUIDE BEM DO CORPO
E DA MENTE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO CO'WORKING
USO EXCLUSIVO DAS TORRES EDUCALIPIS E JATOBÁ



AÇÕES NA MEDIDA CERTA
A ATENDER TODOS OS



AQUI A BRINCA
ESTÁ GARAN



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND
USO EXCLUSIVO DAS TORRES EUCALIPTO E JATOBÁ





DIVERSÃO PENSADA PARA
CRIANÇAS E PETS



USO EXCLUSIVO DAS TORRES EDUCACIONAL E 14 TORRÃ









LIVING AMPLIADO

RECHACAURA ELETRÔNICA
OPERADA PELO
PERSONAL HOME

HALL PRIVATIVO

LAVABO

ENTRADA DE
SERVIÇO

WC DE SERVIÇO

PONTO DE ÁGUA
QUENTE NA
BANCADA DA
COZINHA

PONTO PARA 2
LAVA E SECAR

TERRAÇO COM
CHURRASQUEIRA
A GRÉU

ESPAÇO PARA MESA
DE BULGARES NO
TERRAÇO SOCIAL

PISO NA ELADO ENTRE LIVING
E TERRAÇO - PISO INTERNO NÃO
SERÁ ENTREGUE
PELA CONSTRUTORA

RECHACAURA ELETRÔNICA
OPERADA PELO
PERSONAL HOME

PERSIANA DE ENROLAR
NOS QUARTOS (ENCERTO NO
QUARTILHO REVERSÍVEL)

PONTO DE
ÁGUA QUENTE
E DUAS CUBAS
NA BANCADA DA
SUITE MASTER

BACIA COM VÁLVULA
DUAL FLUXO

PONTO ELÉTRICO E
DRENTE REVERSÍVEL
PARA INSTALAÇÃO DE
AR-CONDICIONADO
NOS QUARTILHOS
VÁLVULA NO
TERRAÇO SOCIAL

ÁREA TÉCNICA PARA
CONDENSADORA DE
AR-CONDICIONADO

ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO
NATURAIS NO BANHEIRO

PISO NIVELADO ENTRE LIVING
E TERRAÇO - PISO INTERNO NÃO
SERÁ ENTREGUE
PELA CONSTRUTORA

PARA MESA
DE BULGARES NO
SOCIAL



BRASO COM
HUBBANDURA
CORADO



ÁREA TÉCNICA PARA
CONDIÇÃO DE
AP-CONDICIONADO

PONTO PARA
LAVA E SECA

PONTO DE ÁGUA QUENTE NA
BANCA DA COZINHA

FECHADURA ELETRÔNICA
OPERADA PELO
PERSONAL HOME

PONTO DE ÁGUA QUENTE
NA BANCA DO BANHO
DA SUITE

1 SUÍTE LIVING AMPLIADO

PISO NIVELADO ENTRE
LIVING E TERRAÇO
COM INTERNO NA
SALA ENTREDORE PELA
CONDIÇÃO

BALCO COM
VALVULA GUAL FLUXO
E VENTILADOR

ILUMINAÇÃO
NATURAL NO
BANHEIRO

PERMANENTE DE ENROLAR
NOS QUARTOS (EXCETO
REVERSÍVEL)



FECHADURA ELETRÔNICA
OPERADA PELO
PERSONAL HOME

PONTO
DE ÁGUA
QUENTE
NA BANCA
DO BANHO
DA SUITE

1 SUÍTE



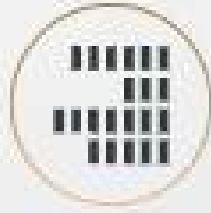
LIVING AMPLIADO



VOCÊ NO CONTROLE DO SEU COM TODA COMODIDADE E F



Quadra recreativa para as Torres
Eucalipto e Jatobá.



Equipamentos de som ambiente
serão entregues instalados no fitness,
salão de festas e gourmet das Torres
Eucalipto e Jatobá.



Máquinas de ar-condicionado serão
entregues instaladas no fitness e
portaria das Torres Eucalipto e Jatobá.



Câmeras de segurança perimetral
entregues.



Portarias blindadas.



Acesso de pedestre exclusivo e
independente para as Torres Eucalipto
e Jatobá.



Mitre Personal Home – Opção de
Acabamentos e Personalização.



CONCIERGE:

Um profissional dedicado para retirar suas compras em
além de fazer reservas em restaurantes, viagens e demais



PERSONAL TRAINER:

Conte com profissionais preparados para auxiliar você em
praticadas no espaço fitness.



SERVIÇOS DOMÉSTICOS:

Contrate profissionais especializados em serviços domésticos
a limpeza da sua residência.



MANUTENÇÃO:

Pequenos reparos e instalações domésticas realizados por
confiança, garantindo agilidade e qualidade.



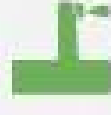
SERVIÇO DE LAVANDERIA:

Tenha à sua disposição uma lavanderia que se encarregará
depois entregá-las já passadas.

E COMPROMISSO COM A SUSTENTABILIDADE.



Reaproveitamento
de águas pluviais



Torneiras com temporizador
nas áreas comuns



Previsão para
sistema de
aquecimento solar*

valora

Áreas para reserva de lixo
comum e reciclável



Iluminação LED e
economia de energia
nas áreas comuns



Medidores
de água individuais

MITREREALTY.COM.BR
RUA SANTA ROSA JR., 283 - BUTANTÃ

UM PROJETO ANUNCIADO POR

MITRE 

O empreendimento imobiliário só será comercializado após a devida aprovação do Projeto de Edificação Nova perante a municipalidade e o Registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis competente, nas termos da Lei nº 4.591/1964. Impresso em setembro/22