TRINITY

VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 1 23/10/23 12:38

O EQUILÍBRIO FAZ PARTE DA SUA ESSÊNCIA.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 2 23/10/23 12:38

SUA VIDA,

SEU TEMPO,

SEU DESTINO.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 3 23/10/23 12:38

TRÊS

ELEMENTOS

EM

CONSTANTE

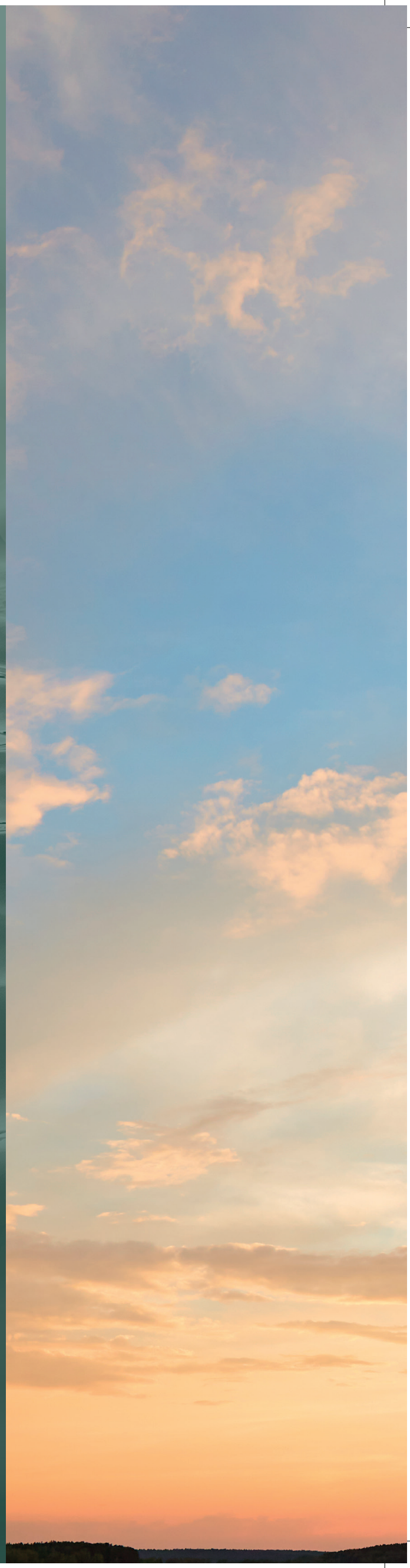
MOVIMENTO,

LEVANDO

VOCÊ

A NOVAS

EXPERIÊNCIAS.



IMAGENS ILUSTRATIVAS

VILA CLE

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 6 23/10/23 12:38

VOCÊ

ESCOLHEU

UM LUGAR

MENTINO

QUE TEM

TUDO A VER

COM VOCÊ.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 7 23/10/23 12:38



NATUREZA E BEM-ESTAR.

**MAIS QUALIDADE DE VIDA,
PRÓXIMO DO PARQUE IBIRAPUERA.**

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.



FOTO AÉREA DO PARQUE IBIRAPUERA.







IMAGENS ILUSTRATIVAS.

MUITO BEM LOCALIZADO,
SEMPRE AO ENCONTRO DE SUA ROTINA

O melhor para o seu dia funcionar,
em um dos bairros mais agradáveis da cidade.

COMPLEXO DE SAÚDE

Os mais importantes hospitais estão ao redor,
como o GRAAC, Instituto Dante Pazzanese,
Hospital Santa Cruz, Hospital São Paulo
e Hospital Edmundo Vasconcelos.

COMPLETA INFRAESTRUTURA
DE SERVIÇOS, LAZER E CULTURA

Oferecendo múltiplas opções de espaços
e programação cultural, como SESC Vila Mariana,
Cinemateca, MAC e Teatro João Caetano.

POLO EDUCACIONAL

Cercado por escolas e universidades
consideradas referências na educação,
como Colégio Marista Arquidiocesano,
Liceu Pasteur, Belas Artes, ESPM, entre outras.

MOBILIDADE TOTAL

Alta mobilidade, a 200 m do Metrô, com fácil
acesso às mais importantes avenidas de São Paulo.

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 9 23/10/23 12:38



ESCRITÓRIOS PARCEIROS

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DETALHE DA FACHADA.



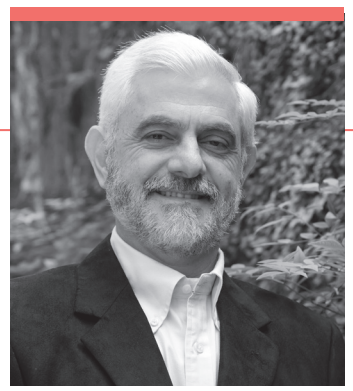
“

Por estar entre duas ruas em diferentes níveis,
o Trinity Vila Clementino foi concebido
para explorar a questão do percurso, de você
chegar em casa e ter um percurso mais agradável,
tranquilo, com muito verde ao fundo.
O Home consegue equilibrar o lazer de maneira
harmoniosa, agradando a todos os públicos.
Elaborar um projeto como este, para a MPD
e para a Helbor, é realmente especial,
principalmente pelo compromisso de modernizar
a região, agregando mais valor
à vida das pessoas.

”

ARQUITETURA ASSINADA POR:

mcaa ARQUITETOS



“

O projeto paisagístico do Trinity Vila Clementino foi pensado como um percurso de sensações, no qual a cada passo você tem uma surpresa que, no paisagismo, gera beleza. Priorizamos a vegetação escultórica com texturas diferenciadas. E todos os ambientes internos se interligam e se estendem a espaços externos, valorizando o verde nesses locais. Morar aqui é desfrutar das mais novas tendências internacionais do bom viver da cidade, rodeado de muito lazer, abraçado pela natureza.

”

PAISAGISMO ASSINADO POR:

BENEDITO ABBUD
arquitetura paisagística



“

Criamos um conceito diferenciado, valorizando a qualidade de vida que as pessoas buscam, transformando os espaços em lugares confortáveis e aconchegantes pela mistura de tons. Um grande diferencial do empreendimento é a integração entre os ambientes internos e externos, uma sensação de você poder morar em um apartamento com ar de casa. Temos ambientes atemporais, inspirados nas últimas tendências, e voltados a diferentes públicos, sem perder a sofisticação.

”

INTERIORES ASSINADO POR:

CS
CHRIS SILVEIRA
ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 11 23/10/23 12:39

É AQUI QUE

A SUA VIDA

EVOLUI

ATRAVÉS

DE DETALHES

E CONEXÕES.



/ FACHADA /



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA.

PORTARIA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA.

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.



TRINITY
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 15 23/10/23 12:39

FACHADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA.



HOME:

61 M²
2 DORMS.

81 M²
3 DORMS.

DIFERENCIAIS

ÁREAS COMUNS

- PREVISÃO PARA CÂMERAS DE SEGURANÇA PERIMETRAL E ÁREAS COMUNS, ALÉM DA PORTARIA E ACESSOS.[1]
- GUARITA BLINDADA (PORTA, CAIXILHO E ALVENARIA).
- AR-CONDICIONADO ENTREGUE NAS ÁREAS COMUNS: PORTARIA, FITNESS, SALÃO DE FESTAS, COWORKING, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO DELIVERY, ESPAÇO GAMER, GOURMET, ADMINISTRAÇÃO E SALA DE SEGURANÇA.[1]
- PREVISÃO PARA CARREGADOR DE CARRO ELÉTRICO (1 VAGA NO 2º E 3º SUBSOLO).
- APARELHOS FITNESS INDIVIDUAIS E DUAIS.
- BICICLETÁRIO COM 110 VAGAS.
- PULMÃO DE SEGURANÇA PARA PEDESTRES E VEÍCULOS.
- GERADOR QUE ATENDE À ÁREA COMUM, EXCETO AR-CONDICIONADO.[1]
- ESPAÇO DELIVERY.
- ELEVADOR SOCIAL COM CONTROLE DE ACESSO.

UNIDADES PRIVATIVAS

- INFRAESTRUTURA (CARGA E DRENO) ENTREGUE PARA AR-CONDICIONADO EM TODOS OS DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E TERRAÇO GOURMET.
- CAIXILHOS AMPLIADOS COM PREVISÃO PARA PERSIANAS DE ENROLAR MOTORIZADAS NOS DORMITÓRIOS.
- PREVISÃO PARA CHURRASQUEIRA A CARVÃO, BANCADA E CUBA NOS TERRAÇOS DOS APARTAMENTOS DE 81 M².[2]
- ÁGUA QUENTE NA PIA DA COZINHA E BANHEIROS (EXCETO LAVABO).
- PISO DOS TERRAÇOS NIVELADOS.
- MPD+ DO SEU JEITO – UM PLANO DE CUSTOMIZAÇÃO EXCLUSIVO. PARA DEIXAR O IMÓVEL DO SEU JEITO.[2]

1 - CONFORME MEMORIAL DE VENDA.
2 - ITEM OPCIONAL, NÃO ESTÁ INCLUÍDO NO MEMORIAL DO APARTAMENTO E ESTARÁ DISPONÍVEL PARA COMERCIALIZAÇÃO.

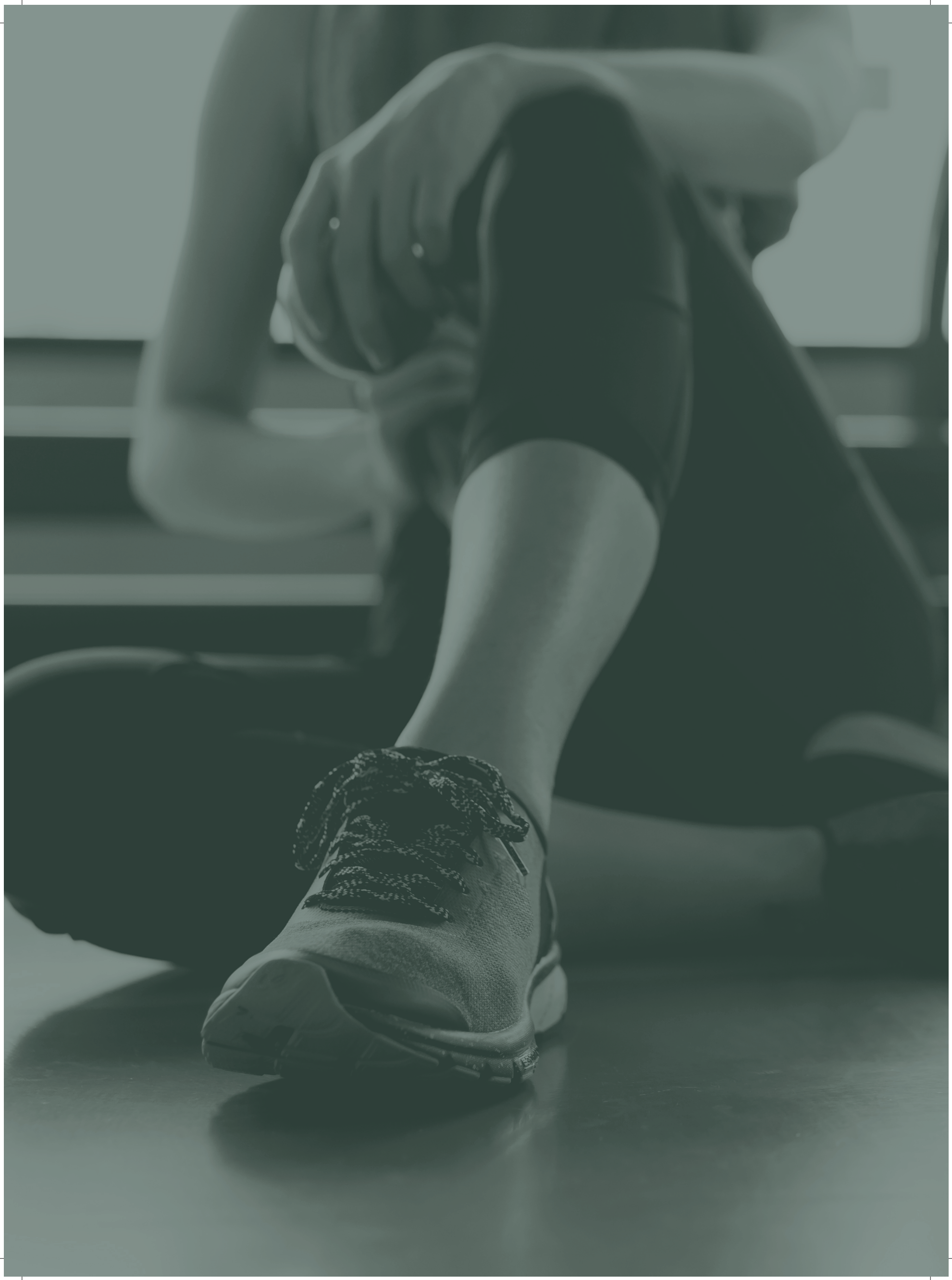
COWORKING

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING.

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.



AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 19 23/10/23 12:39




TRANSPIRAÇÃO
QUE GERA BEM-ESTAR.
IMAGEM ILUSTRATIVA.

ACADEMIA



SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA.

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

ESPAÇO BEAUTY

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO BEAUTY.

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.


/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE MASSAGEM.



/ SALA DE MASSAGEM /



/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 27 23/10/23 12:40

LAVANDERIA



TRINITY
VILA CLEMENTINO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA.


TEMPO DE QUALIDADE
COM QUEM
REALMENTE IMPORTA.



IMAGEM ILUSTRATIVA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA



/ BRINQUEDOTECA /

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

/ ESPAÇO GAMER /

PREPARE-SE PARA MERGULHAR NO UNIVERSO DE JOGOS E DIVERSÃO.

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GAMER.

/ SALÃO DE FESTAS /

PERFEITO PARA INTEGRAR A CONVIVÊNCIA E O LAZER.

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS.

ESPAÇO GOURMET

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 38 23/10/23 12:40



/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

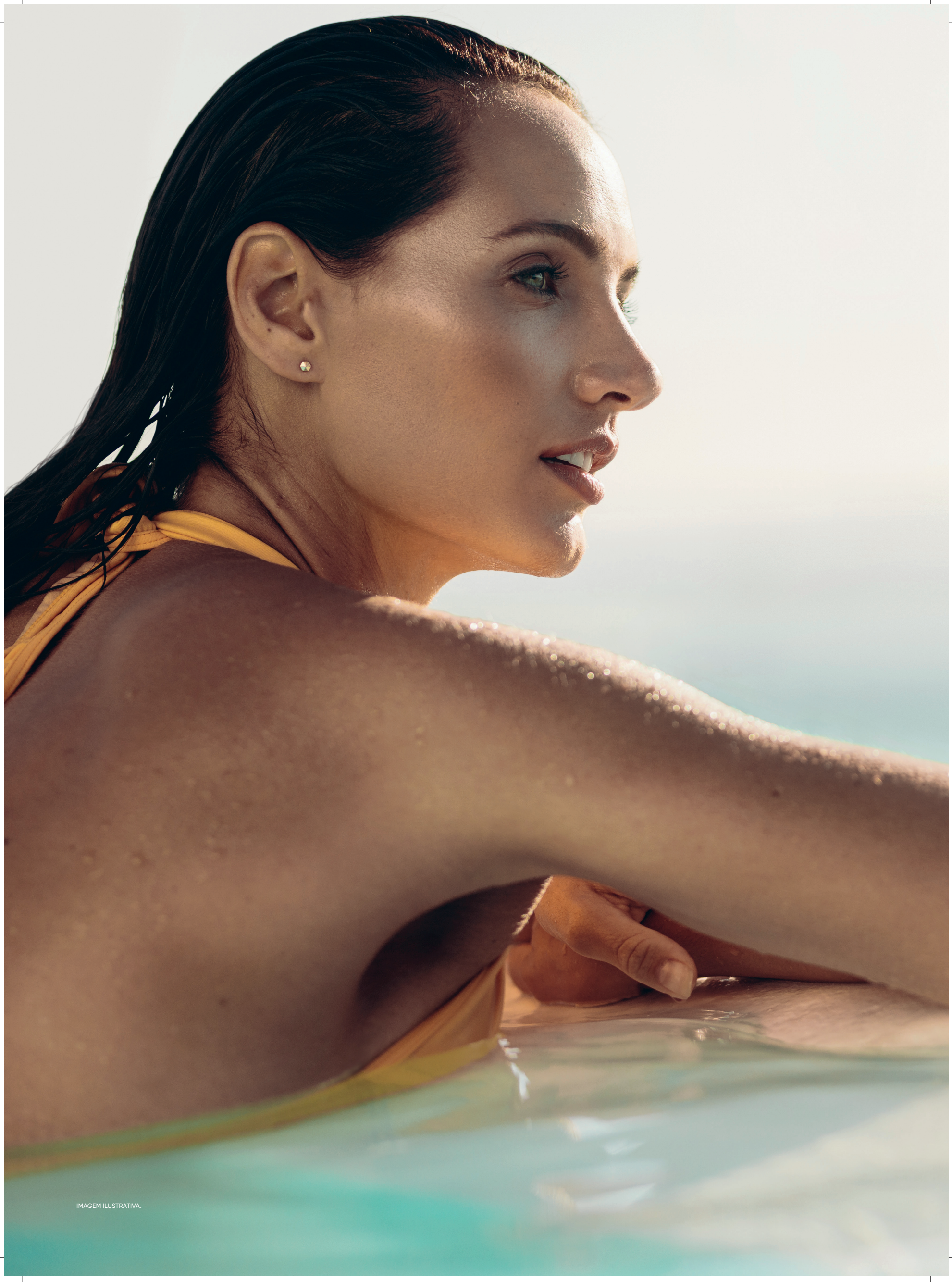


IMAGEM ILUSTRATIVA.


OÁSIS DE RELAXAMENTO
É UM MERGULHO
DE EXPERIÊNCIAS.

PISCINA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA.

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 42 23/10/23 12:41



AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 43 23/10/23 12:41

APARTAMENTOS E PLANTAS





ESPAÇOS INTEGRADOS,
INTELIGENTES E PRÁTICOS
PARA AQUILO QUE VOCÊ PRECISA.
UM PROJETO PENSADO PARA
FUNCIONAR HARMONIOSAMENTE
NO COLETIVO E TAMBÉM
NAS NECESSIDADES INDIVIDUAIS.

IMAGENS ILUSTRATIVAS.

RINITY

SUÍTE 61 M²



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE – APTO. DE 61 M².

SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 46 23/10/23 12:42



/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 47 23/10/23 12:42

APTO. PADRÃO

61 M²
2 DORMS.
1 VAGA



OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 48 23/10/23 12:42

APTO. OPÇÃO

61 M²
1 SUÍTE
1 VAGA



TRINITY
VILA CLEMENTINO

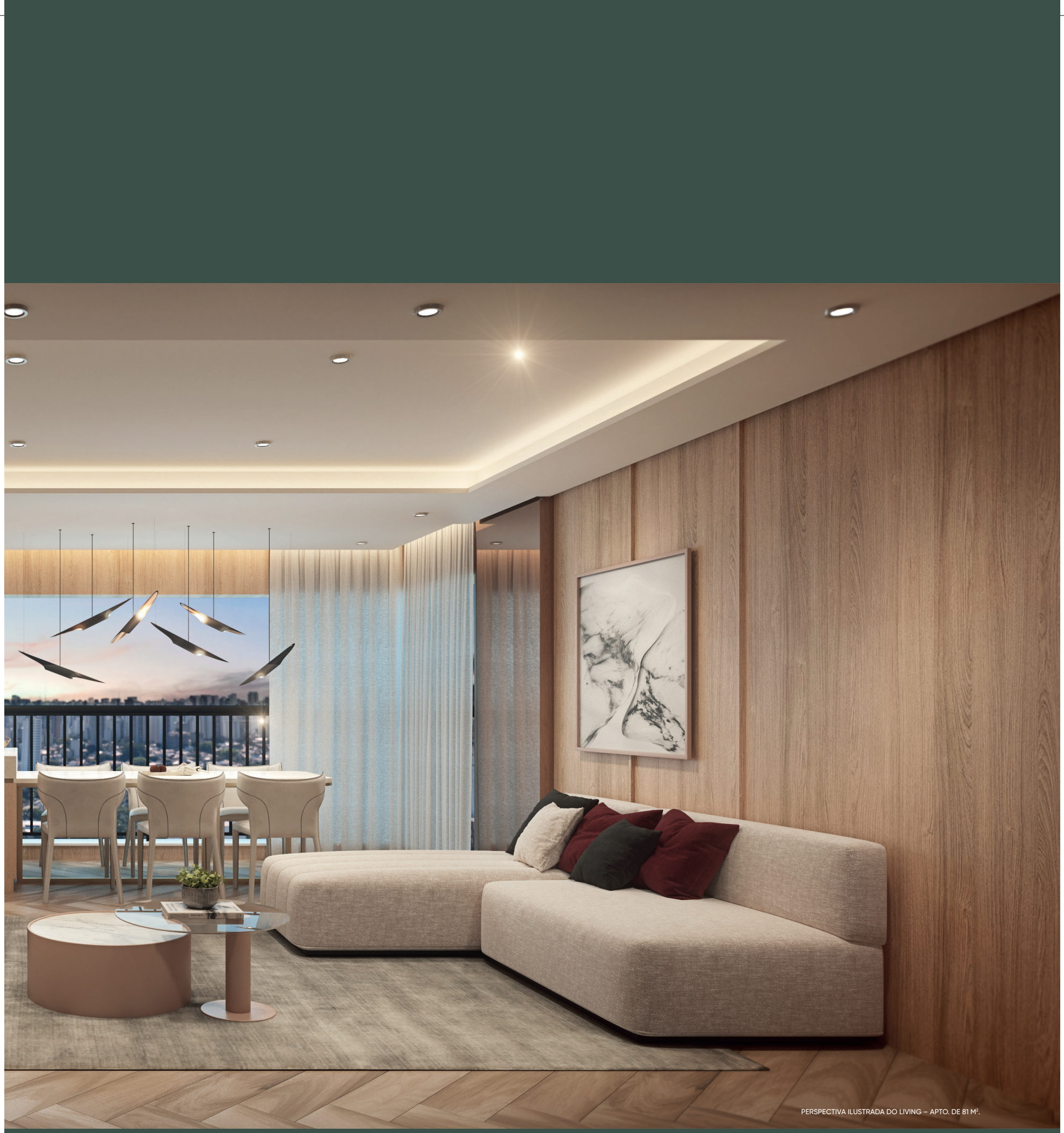
OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 49 23/10/23 12:42

LIVING 81 M²



SUA VIDA, SEU TEMPO, SEU DESTINO.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING – APTO. DE 81 M².

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 51 23/10/23 12:42

SUÍTE 81 M²



TRINITY
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 52 23/10/23 12:42

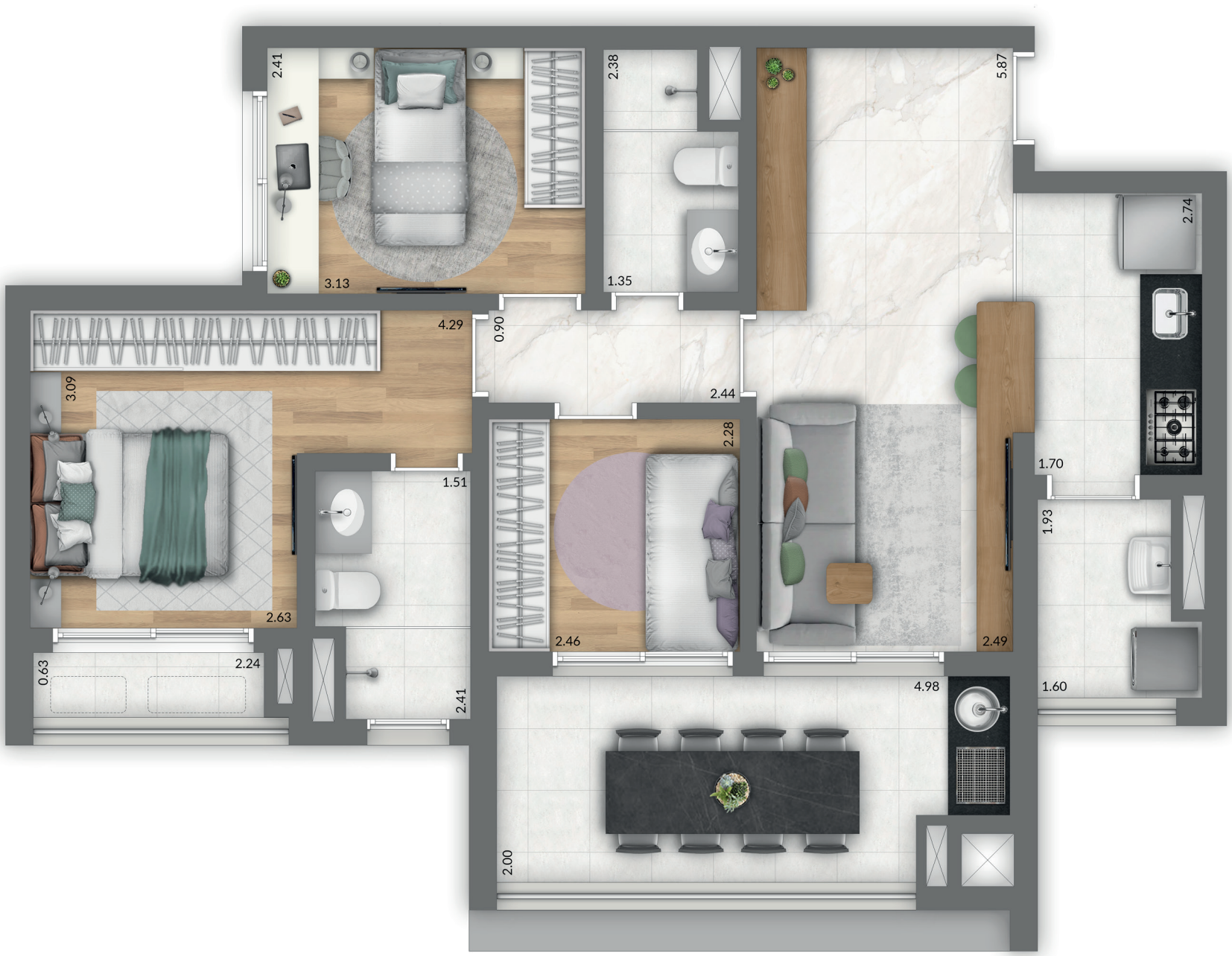


PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE – APTO. DE 81 M².

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 53 23/10/23 12:42

APTO. PADRÃO

81 M²
3 DORMS.
1 VAGA

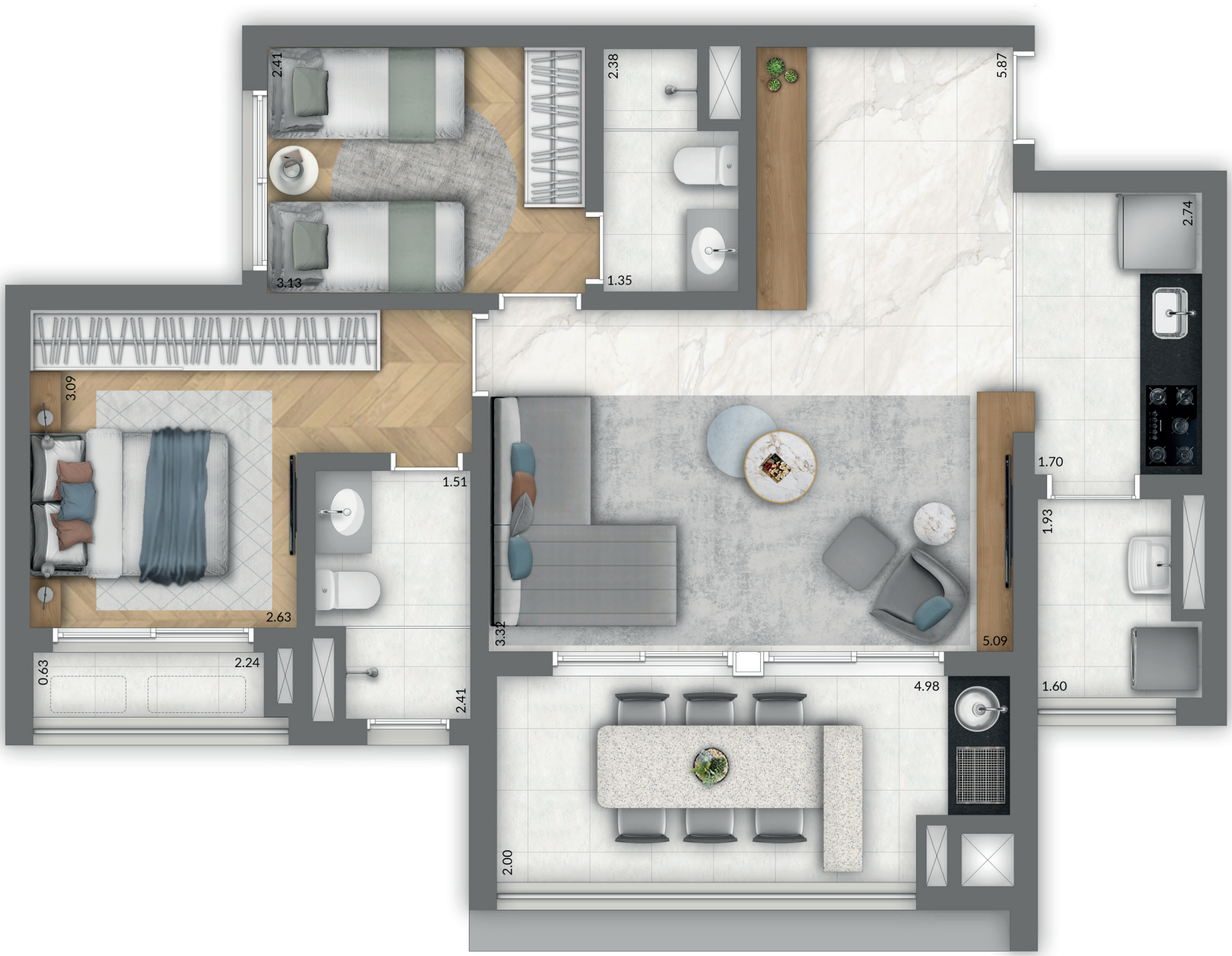


OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 54 23/10/23 12:42

APTO. TIPO

81 M²
2 SUÍTES
1 VAGA



TRINITY
VILA CLEMENTINO

OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 55 23/10/23 12:43


PENTHOUSE



ESPAÇOS PENSADOS
PARA TRAZER AO SEU
CONVÍVIO O EQUILÍBRIO
QUE VOCÊ NÃO ABRE MÃO.

IMAGENS ILUSTRATIVAS.

RINITY

APTO. PADRÃO

137 M²
2 DORMS.
2 VAGAS



OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

APTO. PADRÃO

143 M²
3 DORMS.
2 VAGAS

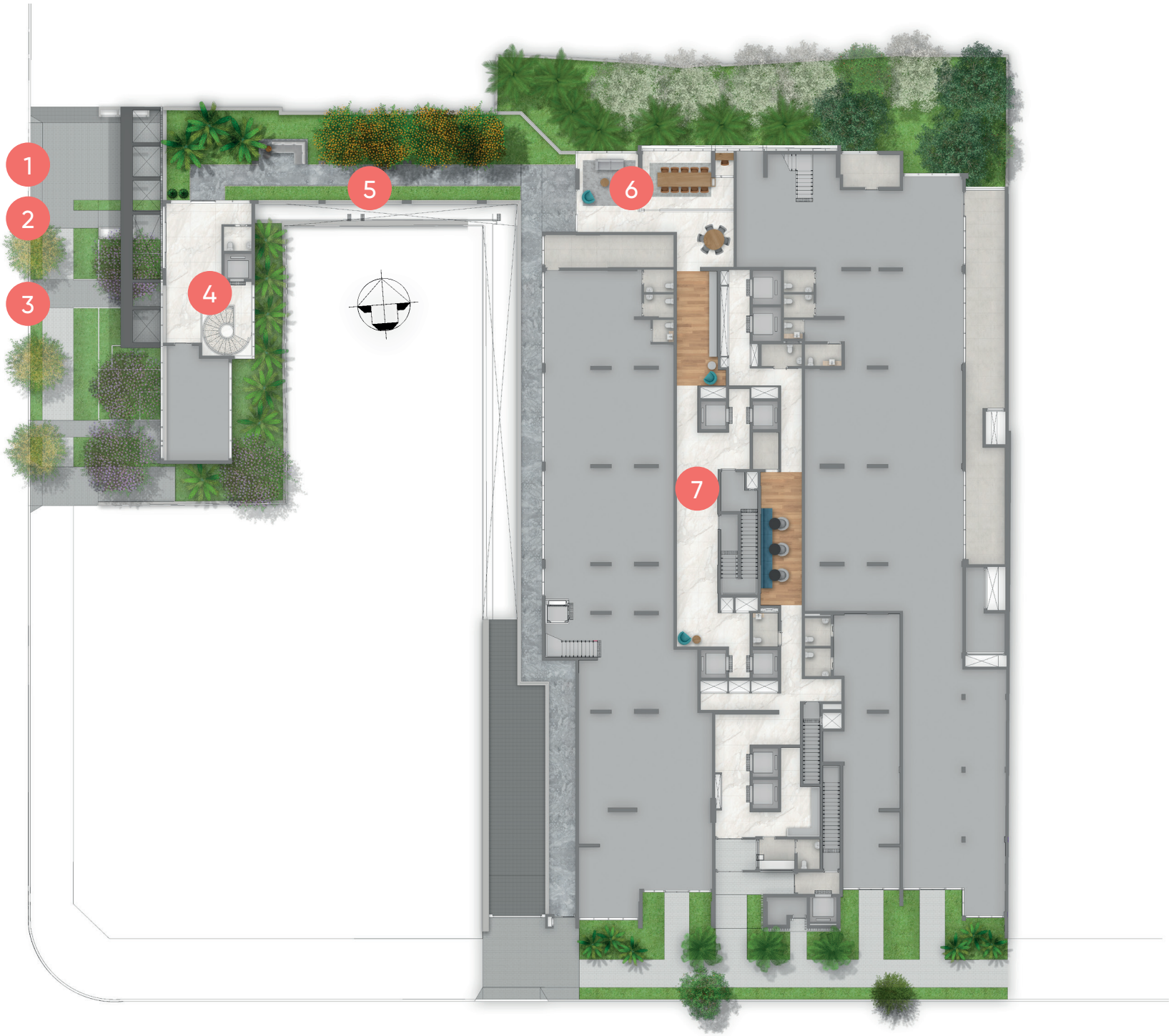


/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS UTILIZADOS NAS PLANTAS ILUSTRADAS SÃO MERAS SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E NÃO FAZEM PARTE DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA. ESSAS ÁREAS SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DE ACABAMENTOS E PLANTAS ANEXAS AO CONTRATO. O APARTAMENTO PODERÁ SOFRER PEQUENOS AJUSTES DECORRENTES DO DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE ESTRUTURA, ARQUITETURA E INSTALAÇÕES.

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 59 23/10/23 12:43

IMPLANTAÇÃO / TÉRREO



/ ACESSO – RUA DOS OTONIS /

1. ACESSO DE VEÍCULOS
2. ACESSO DE SERVIÇO
3. ACESSO SOCIAL

/ NÍVEL RUA BORGES LAGOA /

4. LOBBY DE ACESSO
5. PASSARELA DE ACESSO
6. COWORKING
7. HALL SOCIAL

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 60 23/10/23 12:44

IMPLANTAÇÃO / LAZER 2º PAVIMENTO



1. ACADEMIA
2. ESPAÇO BEAUTY
3. SALA DE MASSAGEM
4. LAVANDERIA
5. GOURMET
6. ESPAÇO GAMER
7. SALÃO DE FESTAS
8. BRINQUEDOTECA
9. PLAYGROUND
10. APOIO FESTAS
11. CHURRASQUEIRA
12. PISCINA INFANTIL
13. DECK MOLHADO
14. PISCINA ADULTO
15. SAUNA SECA

/TRINITY/
VILA CLEMENTINO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 61 23/10/23 12:45

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO:
TRINITY VILA CLEMENTINO (RESIDENCIAL) ..... RUA DOS OTONIS, 611
TRINITY SMART VILA CLEMENTINO (STUDIO) ..... RUA BORGES LAGOA, 800
LOJA 01 ..... RUA BORGES LAGOA, 802
LOJA 02 ..... RUA BORGES LAGOA, 818
LOJA 03 ..... RUA BORGES LAGOA, 824

BAIRRO: VILA CLEMENTINO

INCORPORAÇÃO: MPD ENGENHARIA E HELBOR

CONSTRUTORA: MPD ENGENHARIA

PROJETO ARQUITETÔNICO: MCAA ARQUITETOS

PROJETO PAISAGÍSTICO: BENEDITO ABBUD ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

PROJETO DE DECORAÇÃO: CHRIS SILVEIRA E ARQUITETOS ASSOCIADOS

ESTILO: CONTEMPORÂNEO

ÁREA DO TERRENO:
TERRENO TOTAL: ..... 2.918,44 M²
TERRENO REMANESCENTE: ..... 2.848,87 M²

Nº DE TORRES: 01 TORRE

Nº DE UNIDADES POR ANDAR:
HOME (R2V-3):
11º AO 18º PAVIMENTO: ..... 12 UNIDADES POR PAVIMENTO
19º AO 20º PAVIMENTO: ..... 10 UNIDADES POR PAVIMENTO
21º PAVIMENTO: ..... 5 UNIDADES POR PAVIMENTO

SMART (NR1-12 E R2V-3):
3º PAVIMENTO NR1-12 ..... 13 UNIDADES POR PAVIMENTO
4º AO 5º PAVIMENTO NR1-12 ..... 32 UNIDADES POR PAVIMENTO
6º AO 10º PAVIMENTO R2V-3 ..... 32 UNIDADES POR PAVIMENTO

Nº DE PAVIMENTOS: 21 PAVIMENTOS
HOME:
3 SUBSOLOS, TÉRREO, 2º PAVIMENTO DE LAZER E 10 PAVIMENTOS RESIDENCIAIS

SMART:
TÉRREO, 2º PAVIMENTO DE LAZER E 8 PAVIMENTOS DE STUDIOS
(3º AO 5º PAVIMENTO NR1-12 E DO 6º AO 10º PAVIMENTO R2V-3)

HOME
Nº TOTAL DE UNIDADES RESIDENCIAIS (USO R2V-3): 121

SMART
Nº TOTAL DE UNIDADES STUDIOS RESIDENCIAIS (R2V-3): 160

SMART
Nº TOTAL DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS (NR1-12): 77

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 62 23/10/23 12:45

ÁREAS PRIVATIVAS | VAGAS

UNIDADES RESIDENCIAIS, HOME (R2V-3)

11º PAVIMENTO - GARDEN

4 UN. – 81 M² + 10,10 M² DE ÁREA DESCOBERTA - 3 DORMS. – 1 VAGA (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)
2 UN. – 61 M² + 15,00 M² DE ÁREA DESCOBERTA - 2 DORMS. – 1 VAGA
4 UN. – 61 M² + 27,00 M² DE ÁREA DESCOBERTA - 2 DORMS. – 1 VAGA
1 UN. – 61 M² + 17,00 M² DE ÁREA DESCOBERTA - 2 DORMS. – 1 VAGA
1 UN. – 61 M² + 26,00 M² DE ÁREA DESCOBERTA - 2 DORMS. – 1 VAGA

12º AO 20º PAVIMENTO - TIPO

32 UN. – 81 M² - 3 DORMS. – 1 VAGA (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)
43 UN. – 61 M² - 2 DORMS. – 1 VAGA
27 UN. – 61 M² - 2 DORMS. – 1 VAGA (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)
2 UN. – 85 M² - 2 DORMS. – 1 VAGA (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)

21º PAVIMENTO - PENTHOUSE

2 UN. (PENTHOUSE) – 117 M² + 27,10 M² – 2 VAGAS (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)
1 UN. (PENTHOUSE) – 85 M² + 53,10 M² – 2 VAGAS (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)
2 UN. (PENTHOUSE) – 61 M² – 2 VAGAS (1 ARMÁRIO NO SUBSOLO)

SMART (R2V-3 E NR1-12)

75 UN. – 26 M² – SEM VAGAS (SENDO: 60 UN. R / 15 UN. NR)
106 UN. – 27 M² – SEM VAGAS (SENDO: 65 UN. R / 41 UN. NR)
9 UN. – 28 M² – SEM VAGAS (SENDO: 10 UN. R / 9 UN. NR)
15 UN. – 29 M² – SEM VAGAS (SENDO: 10 UN. R / 5 UN. NR)
12 UN. – 30 M² – SEM VAGAS (SENDO: 5 UN. R / 7 UN. NR)
10 UN. – 31 M² – SEM VAGAS (SENDO: 10 UN. R)

TRINITY

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 63 23/10/23 12:45

Helbor
sinta-se em casa

TRAJETÓRIA QUE INSPIRA.

Inspirada na história do imigrante Hélio Borentein, desde 1977 a Helbor trabalha com foco, dedicação, ousadia na medida certa para realizar projetos imobiliários inovadores, em terrenos e locais estratégicos. Sua equipe se concentra em desenvolver soluções e espaços que atendem às necessidades para moradia e trabalho. A Helbor desenvolve a gestão de todo o processo imobiliário, coordenando a ação de fornecedores, sempre com transparência e responsabilidade. Possui trajetória de solidez e fórmula própria de conduzir as relações com o mercado. Tudo isso aliado ao compromisso de zelar por uma gestão financeira saudável e entregar o que foi prometido.

46 ANOS
DE ATUAÇÃO NO MERCADO

265
EMPREENDIMENTOS DESENVOLVIDOS

8 MILHÕES
DE M^2 DE ÁREA CONSTRUÍDA

+41 MIL
UNIDADES ENTREGUES

+20 PRÊMIOS
ENTRE MASTER IMOBILIÁRIO E TOP IMOBILIÁRIO

AF_Book_cliente_trinity_25x34cm_V4.indd 64 23/10/23 12:45

TECNOLOGIA , INOVAÇÃO E SUSTENTABILIDADE

A MPD atua há quatro décadas na construção de indústrias, hospitais, universidades, galpões de logística, shopping centers e na construção e incorporação de apartamentos e escritórios de médio e alto padrão, prezando pela qualidade de acabamento, responsabilidade socioambiental, entrega dos empreendimentos 100% no prazo e pelo respeito por clientes e colaboradores.

Além disso, investe em desenvolvimento tecnológico e boas práticas construtivas, sem deixar de lado as responsabilidades social e ambiental. Por meio do Instituto MPD, braço de responsabilidade social e organização sem fins lucrativos ligado à MPD Engenharia, elabora programas focados em construção, educação e sustentabilidade, a fim de gerar impactos positivos e transformar vidas por meio de ações consistentes e campanhas solidárias, possibilitando aos beneficiados exercer com plenitude e confiança o seu direito à cidadania.

Para realizar seus programas, o Instituto MPD colocou em prática uma política de trabalho voluntário com envolvimento direto do time da MPD Engenharia. Para a construtora e incorporadora, seus colaboradores são seu principal pilar, sendo primordiais para que alcance seus objetivos de negócio. Pela constante valorização de sua equipe, a empresa já foi reconhecida duas vezes com o prêmio "Lugares Incríveis para Trabalhar", uma parceria entre FIA e o UOL, e 1º lugar no prêmio "Engenharia e Construção 2022"; duas vezes com o Prêmio "Valor Carreira" como uma das Melhores Empresas na Gestão de Pessoas; sete vezes como uma das "Melhores Empresas para Você Trabalhar" da Revista Você S.A; além de já ter sido eleita a 4ª maior construtora do País pelo Ranking Intec 2022.

M P D . C O M . B R





REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

REALIZAÇÃO:

TRINITY VILA CLEMENTINO - INCORPORADORA: BORGES LAGOA SPE EMPREENDIMENTO LTDA. E HESA 212 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – CNPJ. 20.929.069/0001-01 E 36.621.512/0001-12, REGISTRO Nº 05, NA MATRÍCULA 238.630, NO 14º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO, EM 02/10/2023. AS PERSPECTIVAS ARTÍSTICAS SE ENCONTRAM EM DESENVOLVIMENTO, PODEM VIR A SOFRER ALTERAÇÕES DE FORMA QUE AS IMAGENS REPRODUZIDAS REPRESENTAM MERAS ILUSTRAÇÕES PROJETADAS PARA O EMPREENDIMENTO. FUTURA INTERMEDIAÇÃO: MPD VENDAS E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA. CRECI J23926 – CNPJ 02.093.253/0001-82 – CIDADE DE BARUERI, ESTADO DE SÃO PAULO, NA ALAMEDA MAMORÉ, 687, 18º ANDAR, SALA 1.803-C, ALPHAVILLE, CEP 06454-040 E HB BROKERS GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA. – AV. VEREADOR NARCISO YAGUE GUIMARÃES, 1.145 – 15º ANDAR – MOGI DAS CRUZES/SP CNPJ: 02.967.401/0001-40. CRECI: 016797-J. TEL.: (11) 2500-8551. JRM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS – CNPJ 50.944. 187/0001- 50 – CRECI 044205J – VOICE INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA. ENDEREÇO: RUA CINCINATO BRAGA, 37 – 7º ANDAR – BELA VISTA. IMPRESSO EM OUTUBRO/2023.