

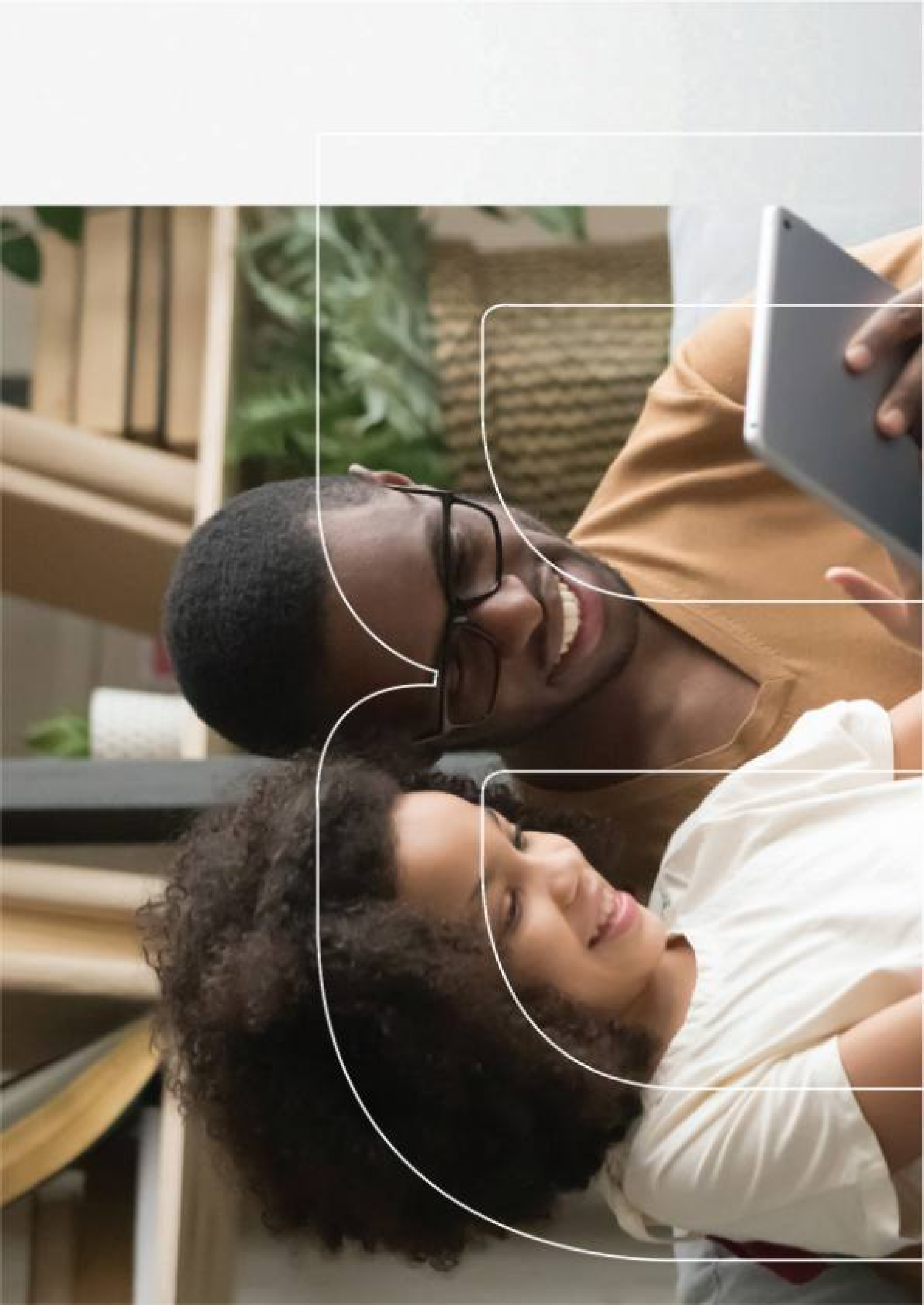


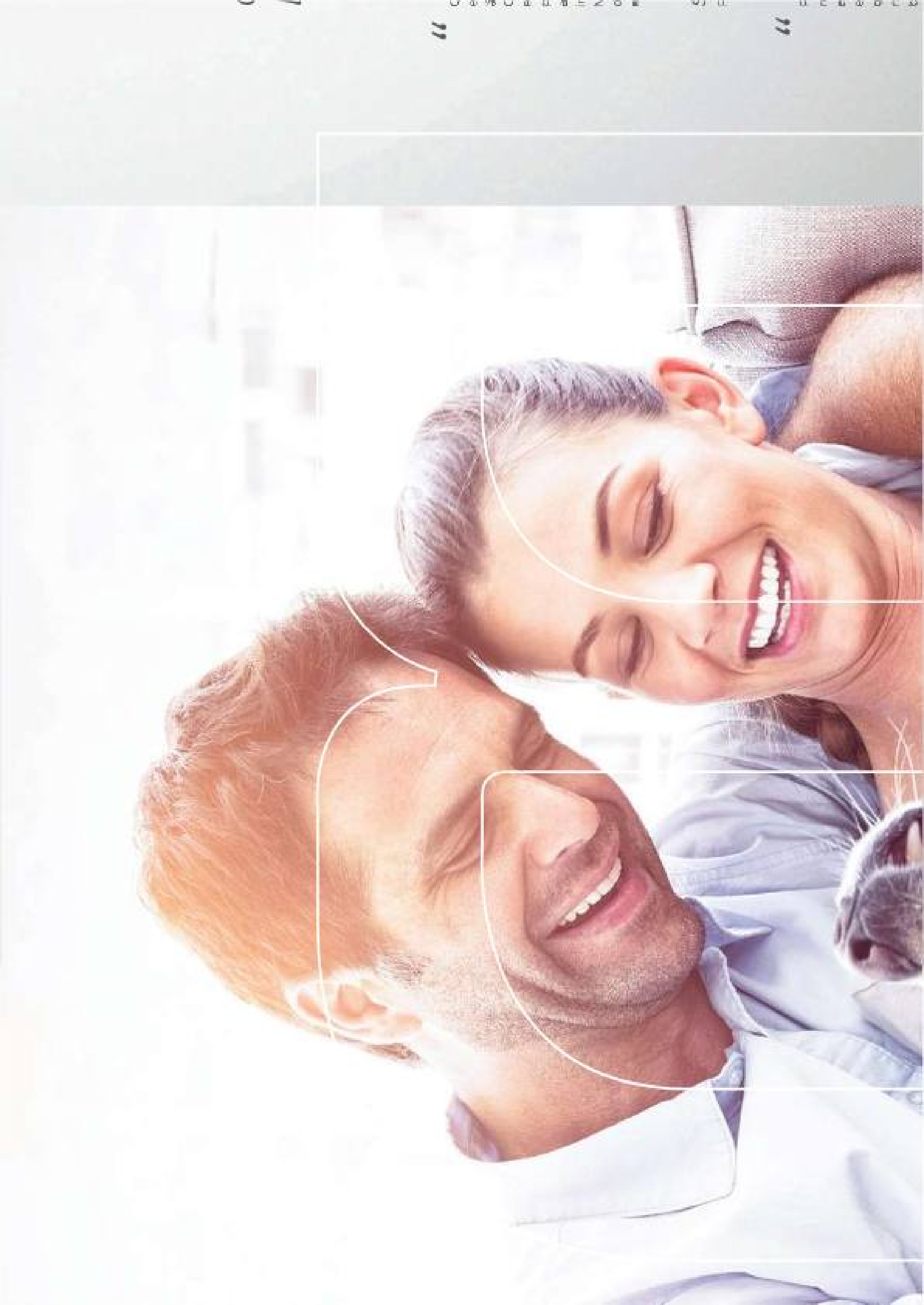
raízes

PREMIUM
BUTANTÁ

TORRE ARAUCÁRIA









PH
PA



*RESIDENCIAIS E COM SERVIÇOS

2 NORMAS

1 NORMA *

STUDIOS*



raízes

PREMIUM
BUTANTÁ

COLÉGIO
VITAL BRASIL
18 min

SHOPPING
VILLALOBOS
11 min

PARQUE
VILLA-LOBOS
13 min

USP
6 min

MERCADO
PADRÃO
1 min

ESTAÇÃO
BUTANTÁ
2 min

ROD. RAPOSO
TAVARES
2 min

AV.
REBOUÇAS
8 min

AV.
FARIA LIMA
7 min

SHOPPING
ELDORADO
6 min



raízes

PREMIUM
BUTANTÃ

MOBILIDADE E INFRAESTRUTURA COMPLETA NA REGIÃO.

A região do Butantã vai além do conceito de "completa". É rica! Repleta de opções que não podem faltar no seu dia a dia: comércio variado, ampla oferta de serviços e opções de entretenimento a poucos minutos de distância, por conta das diversas opções disponíveis, como o Parque Villa-Lobos e o Shopping Eldorado, hospitais como o Einstein e muitos



Marginal pi



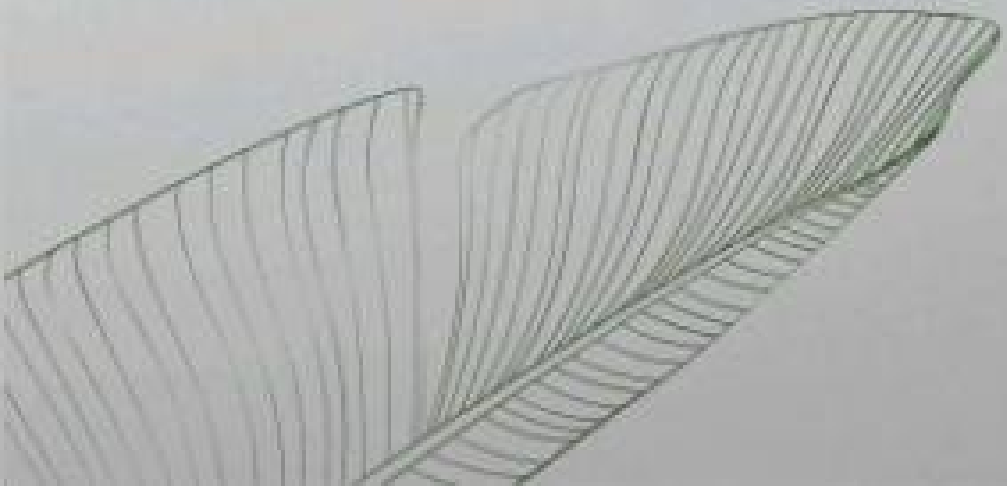
Shopping Eldorado

PERFEITO
PARA VIVER E CONVIVER.

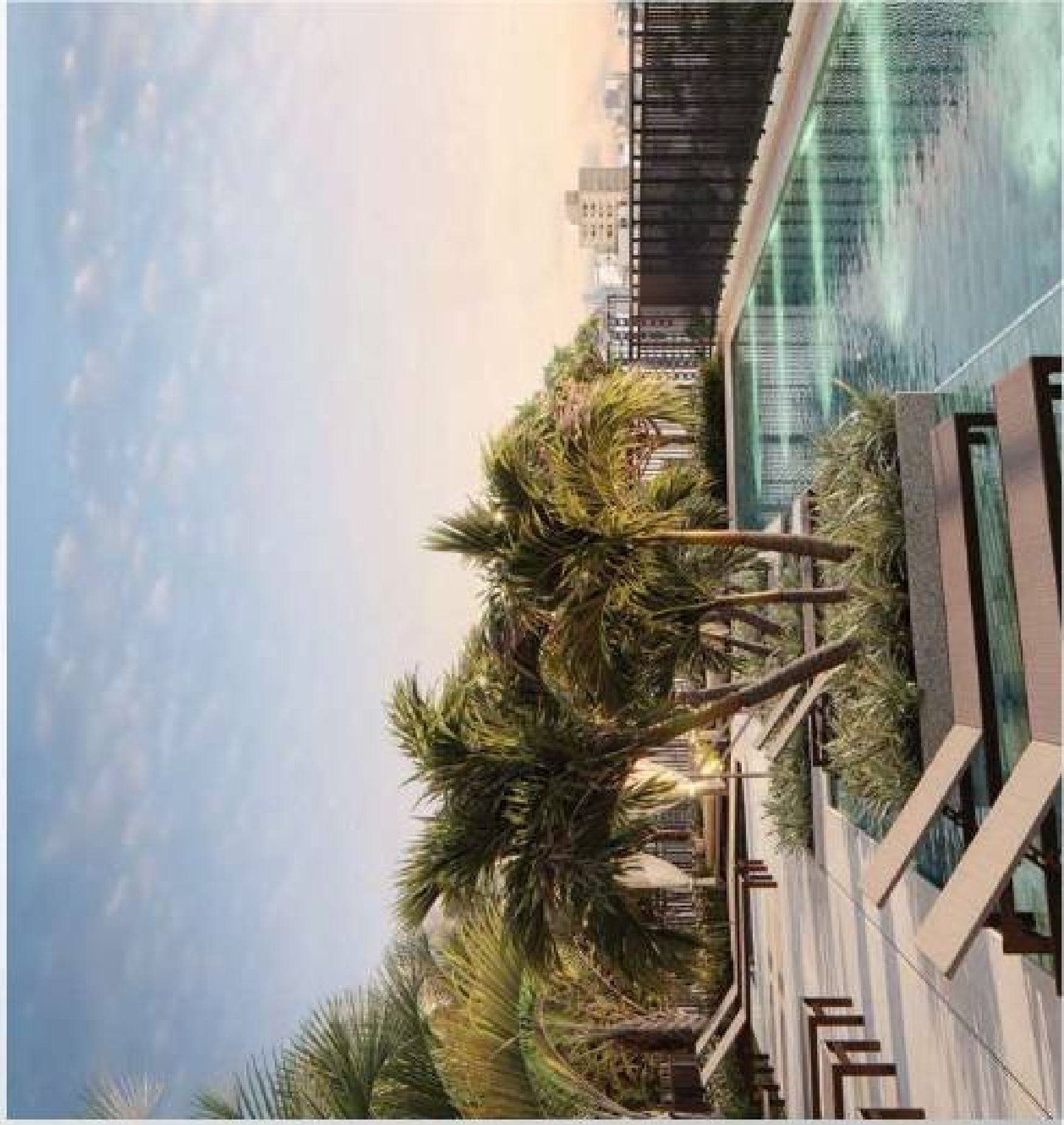
TORRE
ARAUCÁRIA

PAISAGISMO





DIVERSÃO
QUE REFRESCA
E FAZ SORRIR.











O ESPAÇO IDEAL PARA A SUA PRODUTIVIDADE.







2 DORMS.

65 m²

1 VAGA

1 SUÍTE





1 DORM.

m²
39

1 VAGA

1 SUÍTE

PECUADUSA ELETRÔNICA
OPÇÃO NO PERSONAL HOME

BANHO COM MARMILA
MINI PLUX

PONTO ELÉTRICO
E DUTOS ENTREGUES
PARA INSTALAÇÃO
DE AR-CONDICIONADO
NO DORM. E NA SALA





STUDIO

m²
26

COM
SERVIÇOS*

S

2

RES

FECHADURA ELETRÔNICA
OFERECIDA NO PERSONAL HOME



BANHEIRO COM BANHEIRA
DOUB. FLUX

PONTO ELÉTRICO
E DRENO ENTREGUES
BOMBA INSTALAÇÃO
DE AR-CONDICIONADO
NO DORMITÓRIO

EDU
B
DE 40

STUDIO PNE

m²
28

COM SERVIÇOS*

S

2

RES

SECURIDADE ELETRÔNICA
OPERADA NO PERSONAL HOME

5.28

1.51

PONTO ELÉTRICO
E CENSO ENTREGUES
PARA INSTALAÇÃO
DE AR-CONDICIONADO
NO DORMITÓRIO



STUDIO

37 m²

COM
SERVIÇOS*

S

37

RESI

RECOMENDADA ELETRÔNICA
OPERADA NO PERSONAL HOME

1.51

PONTO ELÉTRICO
E DRENO ENTREGUES
PARA INSTALAÇÃO
DE AR-CONDICIONADO
NO CORREDOR

3.24

2.22

BACIA COM VÁLVULA
DUAL FLUXO

BACIA COM VÁLVULA
DUAL FLUXO



DIFERENCIAIS EXCLUSIVOS

SER



Churrasqueira elétrica entregue nas unidades de 2 dorms. da Torre Araucária e ponto de grill elétrico entregue nas unidades de 1 dorm. e nas unidades Studio da Torre Araucária.



Piso nivelado entre o living e o terraço* em todas as unidades do empreendimento.



Ponto elétrico e dreno entregues para o ar-condicionado em todas as unidades do empreendimento.



Ponto de água quente entregue nas unidades de 2 dorms. da Torre Araucária.



Fechadura eletrônica oferecida no Personal Home.



Área para delivery independente para a Torre Araucária.



Equipamentos de som ambiente serão entregues instalados no fitness e salão de festas da Torre Araucária.



Máquinas de ar-condicionado serão entregues instaladas no fitness e na portaria da Torre Araucária.



Câmeras de segurança perimetral entregues.

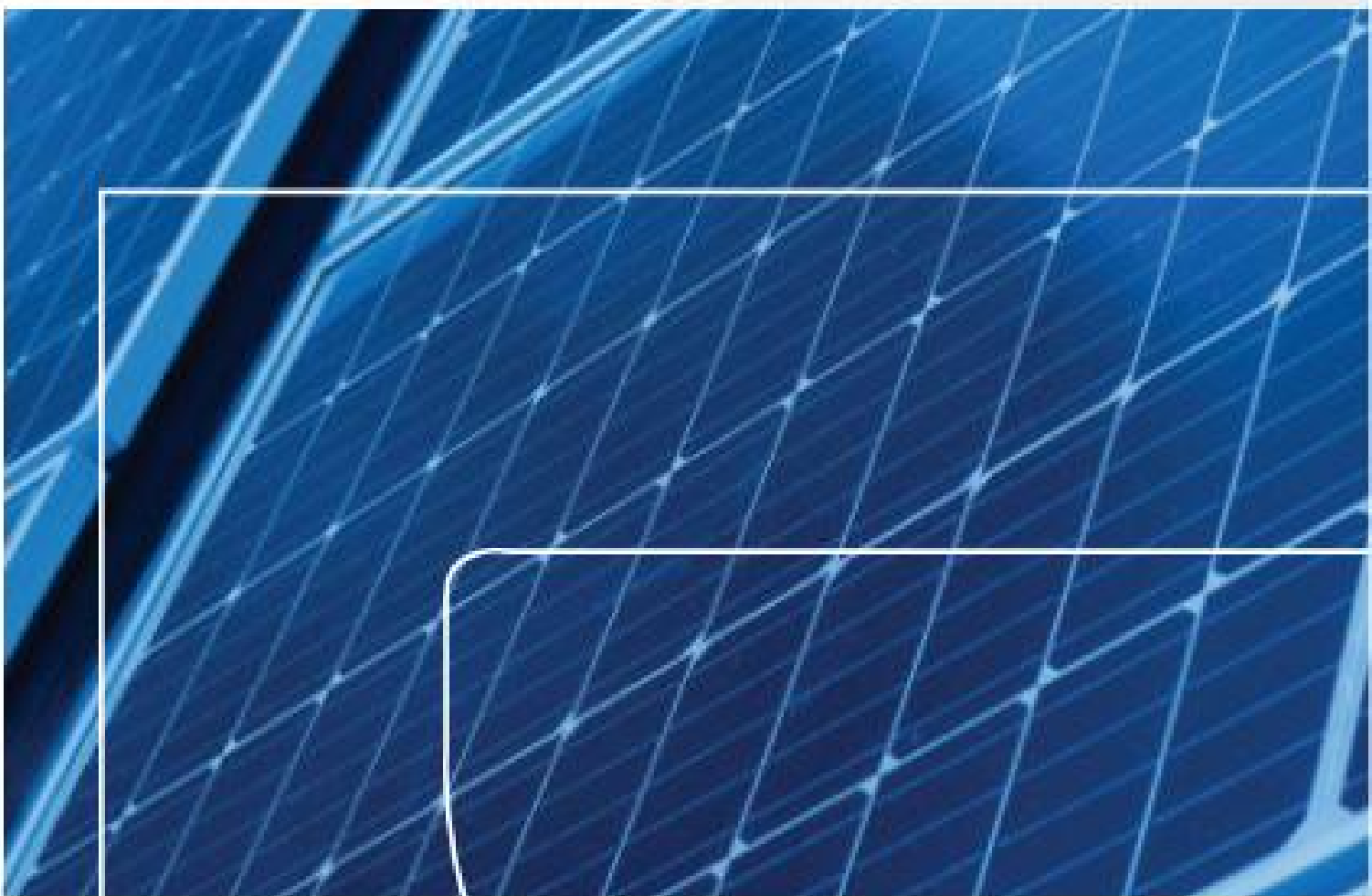


Portarias blindadas.



VOC
CON







MITREREALTY.COM.BR
RUA SANTA ROSA JR., 283 - BUTANTÃ



VIR PRESTO ASSINADO POR

MITRE 